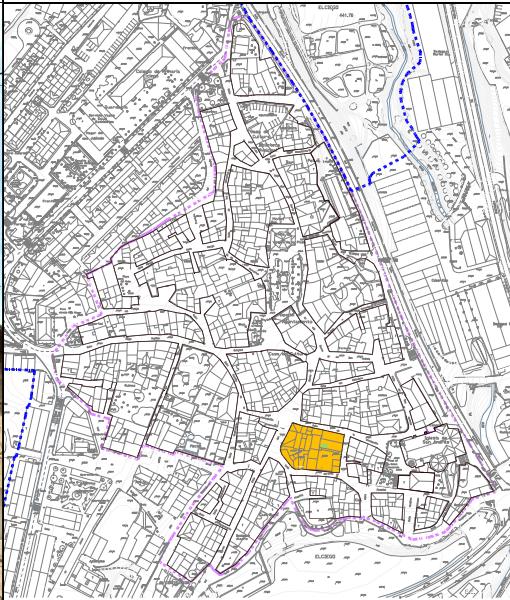
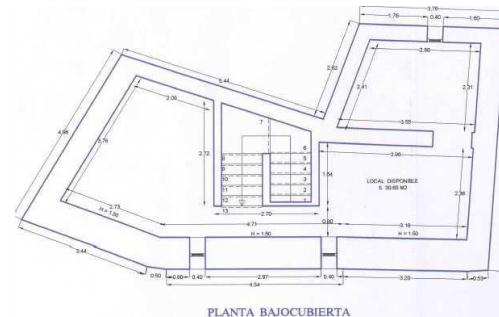


**MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 7**

ESTADO ACTUAL

**C/ HOSPITAL Nº 1**

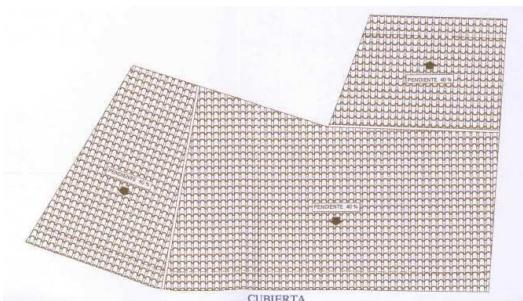
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMER



PLANTA SEGUNDA



CUBIERTA

ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES	
ANTIGÜEDAD :	SIGLO XIX	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 4. EDIFICACIONES DE VALOR AMBIENTAL
USO:	RESIDENCIAL	INTERVENCION CONSTRUCTIVA:	NIVELES: 1: 1,2,8 (Art. 2.1.6) 2: -- 3: 1,3,4 4: 3,4,8,11
Nº DE VIVIENDAS:	1	ELEMENTOS A CONSERVAR:	Fachada principal
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	69,97 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	Resto
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:	
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda
P. SOTANO:	--	ALINEACIONES:	ACTUAL
P. BAJA:	69,97 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano
P. PRIMERA:	57,53 m2	Nº PLANTAS:	B+2
P. SEGUNDA:	57,53 m2	ALTURA LIBRE:	Actual
P. BAJOCUBIERTA:	46,26 m2	ALTURA REGULADORA:	Actual
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	ACABADOS:	1,2,3,4
FACHADA:	Mampostería	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	231,29 m2
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	231,29 m2
ALTERACIONES:		DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--
OBSERVACIONES:	- Restaurada la fachada en 2.007 y cubierta en 2.004	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--

### OTRAS CONDICIONES

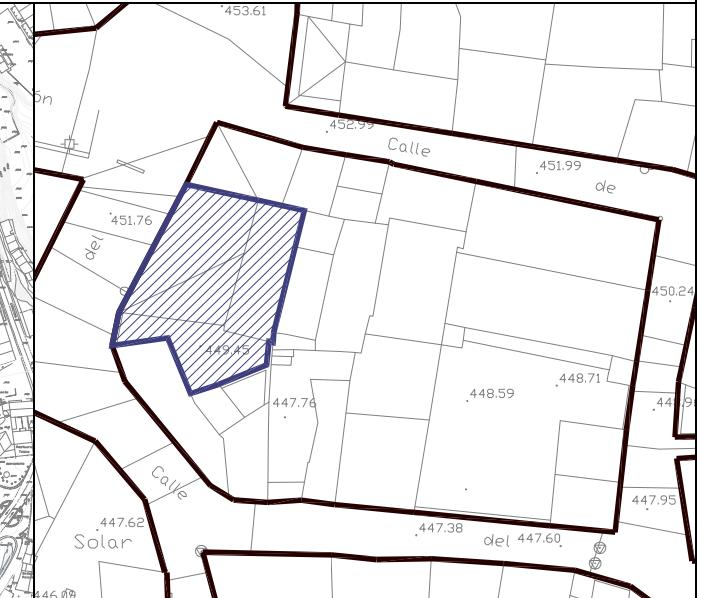
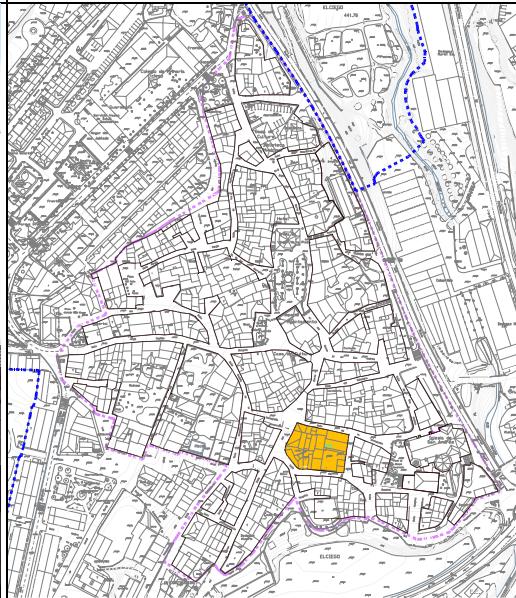
Se permite edificar el patio en planta baja

La planta sótano no computa en la edificabilidad máxima permitida en esta ficha.

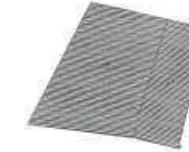
Se abrirán los huecos cerrados en fachada.

**MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 8**

ESTADO ACTUAL

**C/ BARCO Nº 15**

PLANTA BAJOCUBIERTA



PLANTA CUBIERTA



PLANTA SOTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES	
ANTIGÜEDAD:	SIGLO XVI	EDIFICIO CATALOGADO:	SI CLASE 2. EDIFICACIONES PROTEGIDAS A NIVEL LOCAL-MUNICIPAL POR EL CATÁLOGO
USO:	RESIDENCIAL	INTERVENCION CONSTRUCTIVA: (Art. 2.1.6)	NIVELES: 1: 3,4A,5,6 2: -- 3: 3,4 4: 3,4
Nº DE VIVIENDAS:	1		
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	198,50 m2		
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ELEMENTOS A CONSERVAR:	Fachadas, volumen
BODEGA:	--	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	Añadidos posteriores
P. SOTANO:	146,59 m2	ORDENANZA PARTICULAR:	
P. BAJA:	146,59 m2	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda
P. PRIMERA:	146,59 m2	ALINEACIONES:	ACTUAL
P. SEGUNDA:	--	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano
P. TERCERA:	--	Nº PLANTAS:	ACTUAL
P. BAJOCUBIERTA:	146,59 m2	ALTURA LIBRE:	ACTUAL
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	ALTURA REGULADORA:	ACTUAL
FACHADA:	Sillares y mampostería . Fábrica de ladrillo en fachada posterior.	ACABADOS:	1,2,3,4,5,6
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	439,77 m2
ALTERACIONES:	Añadidos en fachada posterior	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	439,77 m2
OBSERVACIONES:	Casa con patio con acceso independiente desde calle.	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--
		EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.: --	

### OTRAS CONDICIONES

No se permite edificar el patio.

La planta sótano no computa en la edificabilidad máxima permitida en esta ficha.

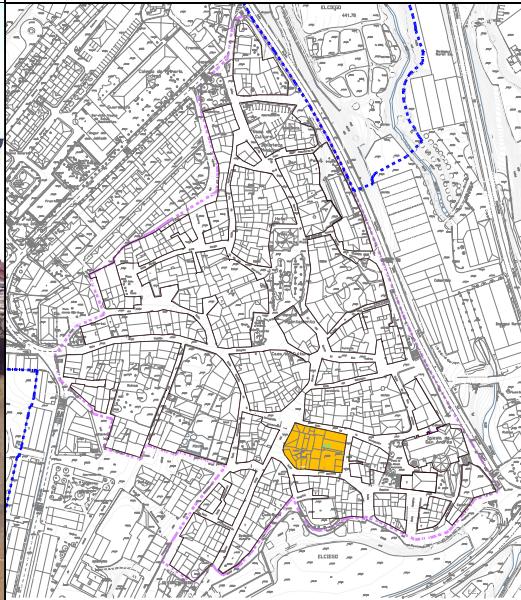
Se mantendrá la fachada, la altura, el volumen y el patio de la vivienda.

Se permite pequeñas modificaciones de adaptabilidad a los nuevos usos y costumbres pero siempre conservando sus estructuras fundamentales.

Escudete.- Consideración de Bien Cultural en virtud del Decreto 571/1963 de 14 de marzo, sobre protección de los escudos, emblemas, piezas heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico - artístico, de la Disposición Adicional Segunda de la Ley de Patrimonio Histórico Español y Disposición Adicional Primera de la Ley de Patrimonio Cultural Vasco. No podrán cambiarse de lugar ni realizar en ellos obras o reparación alguna sin previa autorización de los órganos competentes de la Diputación Foral de Álava. Según el Plan Especial de Rehabilitación Integrada vigente.

**MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 9**

ESTADO ACTUAL

**C/ CONCEPCION Nº 2**

PLANTA SEGUNDA



PLANTA BAJOCUBIERTA



PLANTA CUBIERTA



PLANTA SOTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES	
ANTIGÜEDAD :	SIGLO XIX	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 4. EDIFICACIONES DE VALOR AMBIENTAL
USO:	RESIDENCIAL	INTERVENCION CONSTRUCTIVA:	NIVELES: 1: 8 (Art. 2.1.6) 2: -- 3: -- 4: --
Nº DE VIVIENDAS:	1	ELEMENTOS A CONSERVAR:	Fachadas
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	47,91 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	--
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:	
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda
P. SOTANO:	47,91 m2	ALINEACIONES:	ACTUAL
P. BAJA:	47,91 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano
P. PRIMERA:	47,91 m2	Nº PLANTAS:	Actual
P. SEGUNDA:	47,91 m2	ALTURA LIBRE:	Actual
P. TERCERA:	--	ALTURA REGULADORA:	Actual
P. BAJOCUBIERTA:	27,91 m2	ACABADOS:	1,3,4
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	171,64 m2
FACHADA:	Mampostería .	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	171,64 m2
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--
ALTERACIONES:	--	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--
OBSERVACIONES:	Fachada rehabilitada en 1998.		

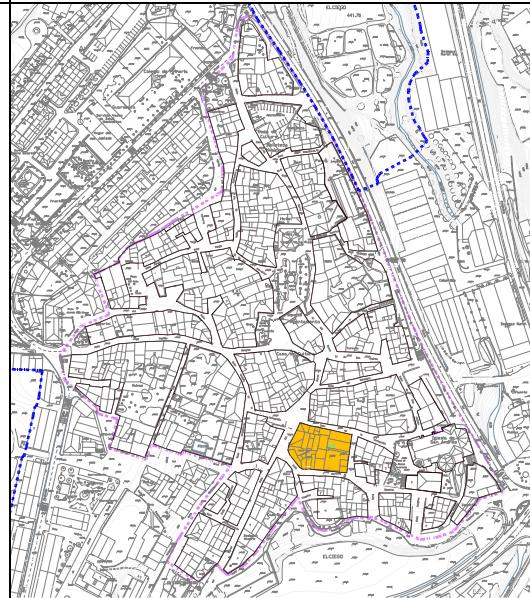
### OTRAS CONDICIONES

La planta sótano no computa en la edificabilidad máxima permitida en esta ficha.

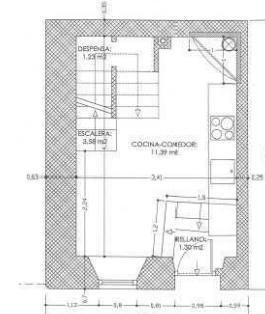
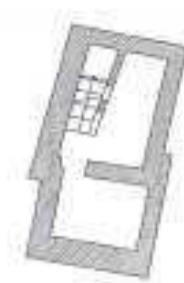
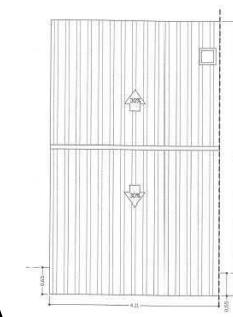
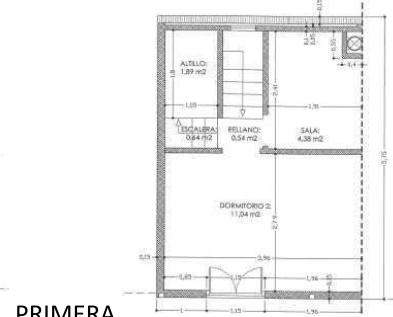
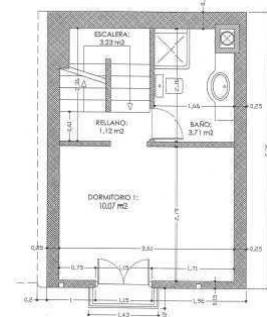
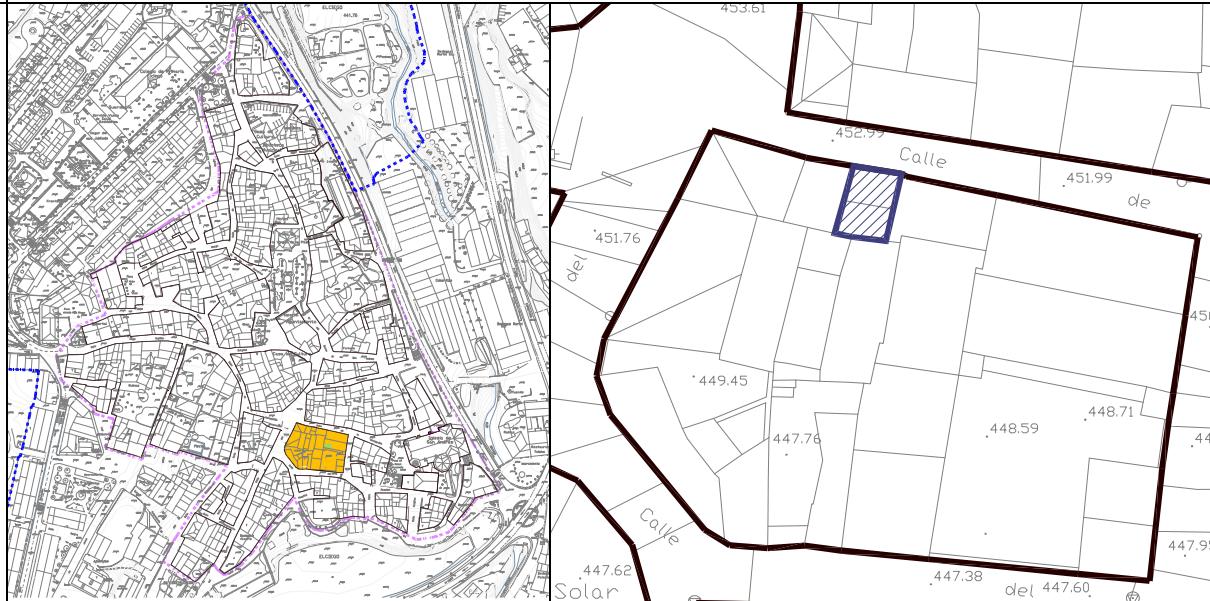
Se mantendrá la fachada.

**MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 10**

ESTADO ACTUAL

**C/ CONCEPCION Nº 4**

ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES			
ANTIGÜEDAD :	SIGLO XIX	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 3. EDIFICACIONES DE VALOR TIPOLOGICO		
USO:	RESIDENCIAL	INTERVENCION CONSTRUCTIVA: (Art. 2.1.6)	NIVELES: 1: 8 2: -- 3: 4 4: 7		
Nº DE VIVIENDAS:	1	ELEMENTOS A CONSERVAR:	--		
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	22,50 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	--		
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:			
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda		
P. SOTANO:	--	ALINEACIONES:	s/ plano		
P. BAJA:	22,50 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano		
P. PRIMERA:	22,50 m2 por 1 balcon	Nº PLANTAS:	Actual		
P. SEGUNDA:	--	ALTURA LIBRE:	Actual		
P. TERCERA:	--	ALTURA REGULADORA:	Actual		
P. BAJOCUBIERTA:	11 m2 camarote	ACABADOS:	1,2,3,4,5		
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	56,00 m2		
FACHADA:	Mampostería. Adobe y fábrica de ladrillo	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	56,00 m2		
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--		
ALTERACIONES:	--	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--		
OBSERVACIONES:	Fachada rehabilitada 1.998				
OTRAS CONDICIONES					
Se mantendrá la fachada, la altura y el volumen de la vivienda.					

**MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 11****C/ CONCEPCION Nº 6**

ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES	
ANTIGÜEDAD:	SIGLO XIX	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 3. EDIFICACIONES DE VALOR TIPOLOGICO
USO:	RESIDENCIAL	INTERVENCION CONSTRUCTIVA: (Art. 2.1.6)	NIVELES: 1: 8 2: -- 3: -- 4: 3,4
Nº DE VIVIENDAS:	1	ELEMENTOS A CONSERVAR:	--
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	23,61 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	--
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:	
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda
P. SOTANO:	15 m2	ALINEACIONES:	s/ plano
P. BAJA:	23,61 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano
P. PRIMERA:	23,61 m2	Nº PLANTAS:	Actual
P. SEGUNDA:	23,61 m2	ALTURA LIBRE:	Actual
P. TERCERA:	--	ALTURA REGULADORA:	Actual
P. BAJOCUBIERTA:	23,61 m2	ACABADOS:	1,2,3,4
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	94,44 m2
FACHADA:	Mampostería, adobe y fábrica de ladrillo	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	94,44 m2
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--
ALTERACIONES:	--	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--
OBSERVACIONES:	- Reformado en marzo de 2009. Sustituido la cubierta y rehabilitado la fachada.		

### OTRAS CONDICIONES

La planta sótano no computa en la edificabilidad máxima permitida en esta ficha.

Se mantendrá la fachada, la altura y el volumen de la vivienda primitiva.