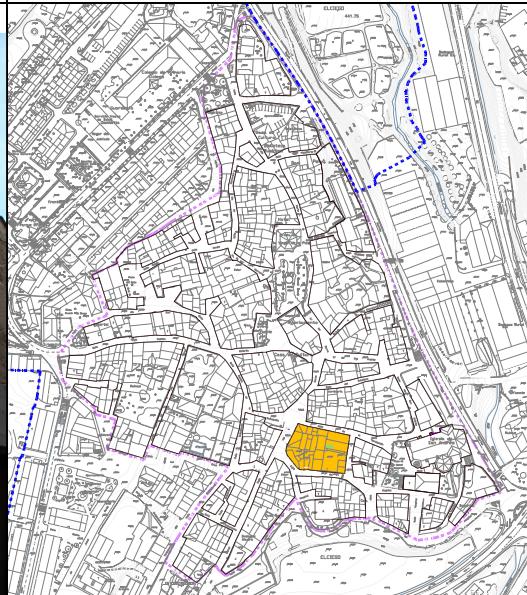
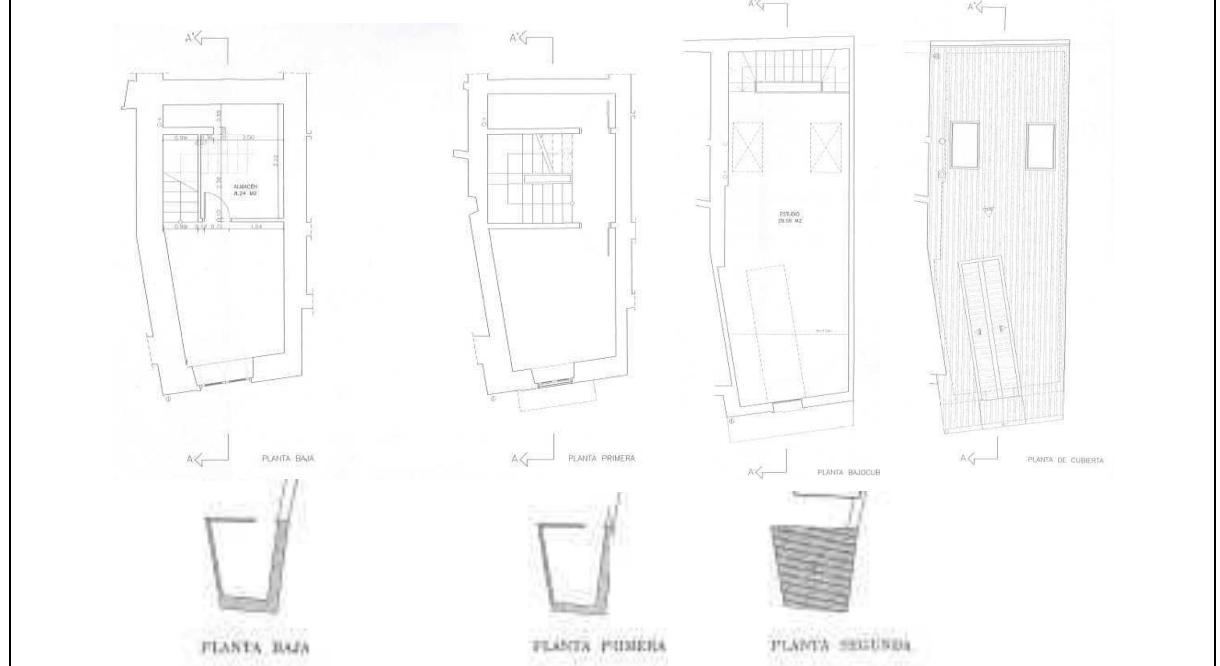
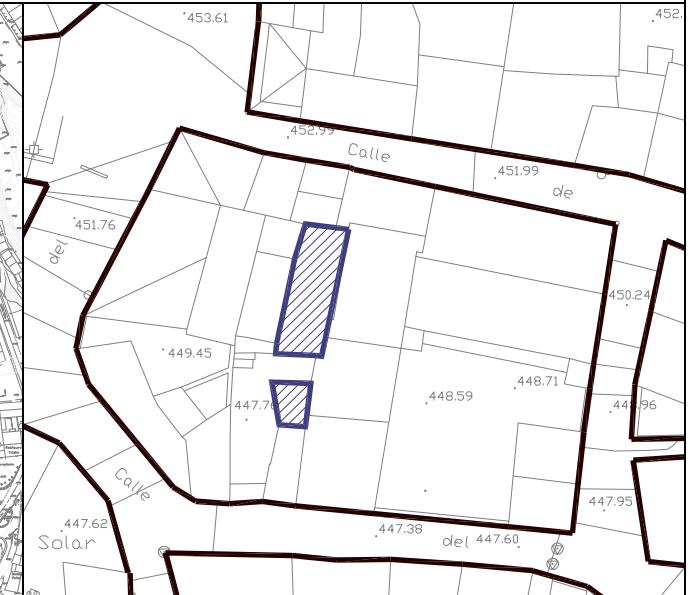
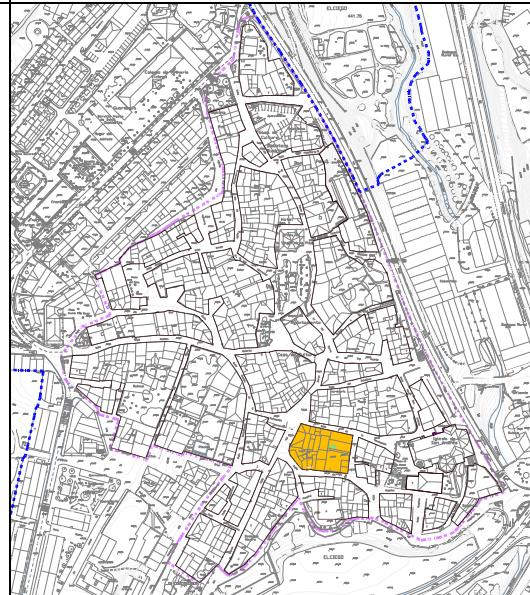


MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 3

ESTADO ACTUAL

C/ HOSPITAL Nº 3

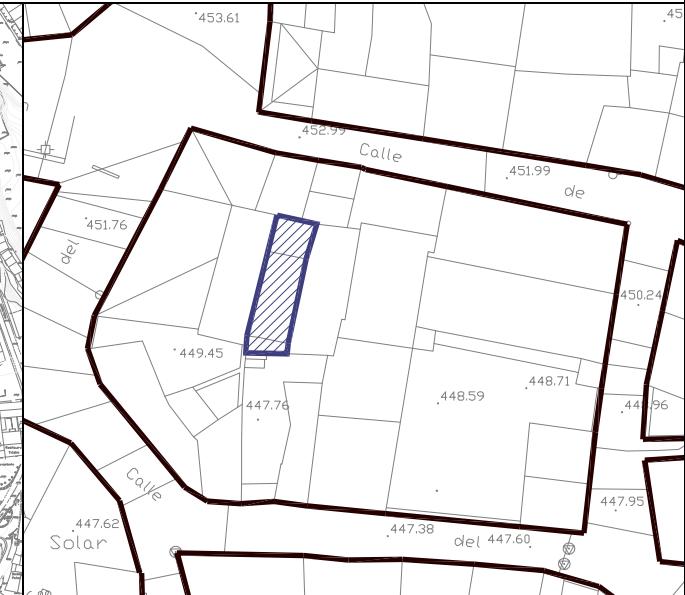
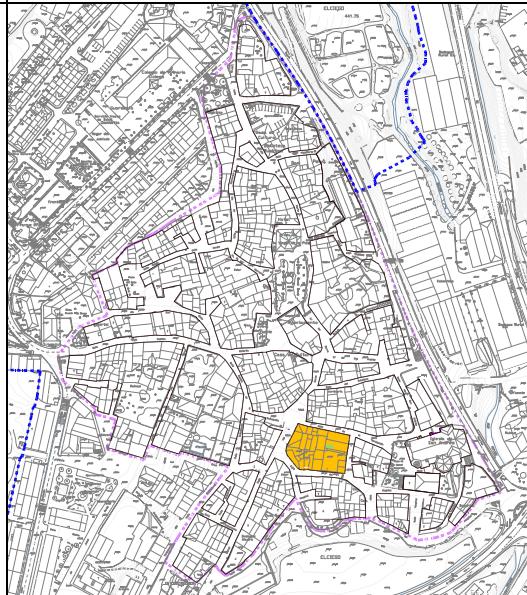
ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES			
ANTIGÜEDAD :	SIGLO XVIII	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 6. EDIFICACIONES MENORES		
USO:	LONJA	INTERVENCION CONSTRUCTIVA: (Art. 2.1.6)	NIVELES: 1: 2,6,8 2: 1,3 3: 1,3,4 4: --		
Nº DE VIVIENDAS:	--	ELEMENTOS A CONSERVAR:	Fachadas		
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	20,42 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	--		
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:			
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	lonja		
P. SOTANO:	--	ALINEACIONES:	ACTUAL		
P. BAJA:	20,42 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano		
P. ATICO:	20,42 m2	Nº PLANTAS:	Volumen existente (V.E.)		
P. SEGUNDA:	--	ALTURA LIBRE:	Actual		
P. TERCERA:	--	ALTURA REGULADORA:	Actual		
P. BAJOCUBIERTA:	--	ACABADOS:	1,2,3,4		
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	40,84 m2		
FACHADA:	Mampostería	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	40,84 m2		
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--		
ALTERACIONES:	--	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--		
OBSERVACIONES:	Lonja que pertenece al mismo propietario que la U.ED.2 .				
OTRAS CONDICIONES					
Se mantendrá la fachada, la altura y el volumen.					

MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 4**C/ HOSPITAL Nº 7**

ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES	
ANTIGÜEDAD :	Siglo XIX.	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 4. EDIFICACIONES DE VALOR AMBIENTAL
USO:	VIVIENDA	INTERVENCION CONSTRUCTIVA:	NIVELES: 1: 8 (Art. 2.1.6) 2: 1, 3 (cubierta lonja) 3: 1,3,4 4: --
Nº DE VIVIENDAS:	1	ELEMENTOS A CONSERVAR:	Fachada principal y lonja
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	47,31 m2 + lonja 12,74 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	--
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:	
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda y lonja
P. SOTANO:	--	ALINEACIONES:	s/ plano
P. BAJA:	30,87 m2+ lonja 12,74 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano
P. PRIMERA:	47,31 m2	Nº PLANTAS:	s/ plano
P. SEGUNDA:	47,31 m2	ALTURA LIBRE:	2,50 y actual en lonja
P. TERCERA:	--	ALTURA REGULADORA:	Actual
P. BAJOCUBIERTA:	46,26 m2+ lonja 12,74 m2	ACABADOS:	1,2,3
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	197,23 m2
FACHADA:	Mampostería	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	197,23 m2
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--
ALTERACIONES:	--	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--
OBSERVACIONES:	Edificio reformado íntegramente en 2.004. La lonja solo fachadas. Vivienda y lonja en edificios separados		

OTRAS CONDICIONES

La planta sótano no computa en la edificabilidad máxima permitida en esta ficha.

MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 5**C/ HOSPITAL Nº 5**

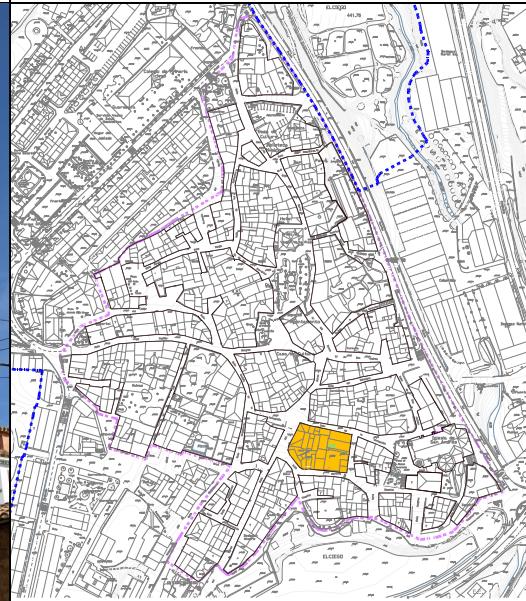
ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES			
ANTIGÜEDAD :	SIGLO XIX	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 4. EDIFICACIONES DE VALOR AMBIENTAL		
USO:	VIVIENDA	INTERVENCION CONSTRUCTIVA:	NIVELES: 1: 8 (Art. 2.1.6) 2: -- 3: 1,2,3,4 4: 3,4,5,8,11		
Nº DE VIVIENDAS:	1	ELEMENTOS A CONSERVAR:	Fachada principal		
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	43,30 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	Tratamiento de fachada planta 2 ^a .		
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:			
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda		
P. SOTANO:	--	ALINEACIONES:	s/ plano		
P. BAJA:	43,30 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano		
P. PRIMERA:	43,30 m2	Nº PLANTAS:	s/ plano		
P. SEGUNDA:	43,30 m2	ALTURA LIBRE:	Actual		
P. ATICO :	31 m2	ALTURA REGULADORA:	Actual		
P. BAJO CUBIERTA:	--	ACABADOS:	1,2,3,4		
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	160,90 m2		
FACHADA:	Mampostería	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	160,90 m2		
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--		
ALTERACIONES:	Tratamiento de fachada planta 2 ^a .	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--		
OBSERVACIONES:	Vivienda con acceso elevado sobre rasante de calle.				
OTRAS CONDICIONES					
La planta sótano no computa en la edificabilidad máxima permitida en esta ficha.					

MANZANA 06 -- UNIDAD EDIFICATORIA 6



ESTADO ACTUAL

C/ HOSPITAL Nº 3A



ESTADO ACTUAL		INTERVENCIONES	
ANTIGÜEDAD :	SIGLO XIX	EDIFICIO CATALOGADO:	NO CLASE 7. EDIFICACIONES CON ALTERACIONES INADECUADAS
USO:	RESIDENCIAL	INTERVENCION CONSTRUCTIVA: (Art. 2.1.6)	NIVELES: 1: 8 2: -- 3: 1,3,4 4: 1,2,3,4,7,8,11,12
Nº DE VIVIENDAS:	1	ELEMENTOS A CONSERVAR:	--
SUPERFICIE PARCELA VINCULADA:	39,56 m2	ELEMENTOS A SUPRIMIR:	--
SUPERFICIES CONSTRUIDAS:		ORDENANZA PARTICULAR:	
BODEGA:	--	TIPO DE EDIFICIO:	Vivienda
P. SOTANO:	--	ALINEACIONES:	s/ plano
P. BAJA:	39,56 m2	PROFUNDIDAD EDIFICABLE:	s/ plano
P. PRIMERA:	39,56 m2	Nº PLANTAS:	s/ plano
P. SEGUNDA:	39,56 m2	ALTURA LIBRE:	Actual
P. BAJOCUBIERTA:	39,56 m2	ALTURA REGULADORA:	Actual
ESTRUCTURA:	Muros de carga y entramados de madera.	ACABADOS:	1,2,3,4
FACHADA:	Mampostería y esquineros de piedra	EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA S/RASANTE:	158,24 m2
CUBIERTA:	Teja cerámica curva	EDIFICABILIDAD MAXIMA PERMITIDA S/RASANTE:	158,24 m2
ALTERACIONES:	--	DIFERENCIA DE EDIFICABILIDAD:	--
OBSERVACIONES:	Cubierta rehabilitada en 1998.	EDIFICABILIDAD MAXIMA QUE PUEDE INCREMENTAR LA U.ED.:	--

OTRAS CONDICIONES

La planta sótano no computa en la edificabilidad máxima permitida en esta ficha.